

ZARZĄDZENIE NR 0050/577/2023  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 21 grudnia 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XC/1991/2023 z dnia 12 grudnia 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres 15 lat w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Rzeszowie przy ul. płk. Kazimierza Iranka-Osmeckiego, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

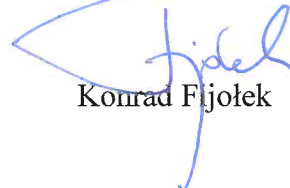
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
Konrad Fjolek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr 0050/577/2023 z dnia 21. grudnia 2023 r.

### W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 15 lat w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 375/80 obr. 213, obj. KW nr RZ1Z/00038079/5,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 19 m<sup>2</sup>,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość zabudowana garażem, położona przy ul. płk. Kazimierza Iranka Osmeckiego w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 196/08/2010 na osiedlu Baranówka IV i osiedlu gen. W. Andersa w Rzeszowie oznaczona symbolem KS/U.1 komunikacja samochodowa z dopuszczeniem usług komercyjnych nieuciążliwych. Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem „B”.
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** roczny czynsz dzierżawny wynosi kwotę netto 323,00 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** dzierżawa nieruchomości zabudowanej garażem,
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 28. grudnia 2023 r. do dnia 18. stycznia 2024 r.